

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-8

Общая площадь дома м2 - 3 217,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	492 698,83	488 292,63	269 460,74	14 500,66	129 379,44	190 894,90	1 585 227,20
2	Начислено	1 474 800,63	1 315 596,56	572 887,91	36 707,47	284 081,61	394 336,73	4 078 410,91
3	Оплачено	1 452 582,34	1 337 450,89	588 497,45	34 860,94	287 645,56	399 640,93	4 100 678,11
4	Задолженность на конец года	514 917,12	466 438,30	253 851,20	16 347,19	125 815,49	185 590,70	1 562 960,00
5	Выполнено работ	1 139 692,17						1 139 692,17

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	73 297,08
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	49,32
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	1 190,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	7 304,85
1.8.	Транспортные услуги	7 626,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	750,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	49 608,01
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	5 410,40
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 358,00
2	Ремонт межпанельных стыков	33 880,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	7 229,83
5.1.	Акарицидная обработка	652,51
5.2.	Дезинсекция	2 220,72
5.3.	Дератизация	4 356,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	125 491,85
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	55 695,07
10	Обслуживание сантехнического оборудования	270 935,98
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	172 471,30
10.2.	Аварийное обслуживание	98 464,68
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	395,59
13	Обслуживание	49 811,52
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	178 724,36
15.1.	Уборка придомовой территории	112 750,20
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	65 003,28
15.4.	Содержание контейнерных	970,88
16	Диспетчерские услуги	10 297,67
17	Управление	259 341,22
17.1.	Фонд оплаты труда	90 640,96
17.2.	Страховые взносы	26 128,99
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	19 381,65
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 104,43
17.5.	Накладные расходы	106 085,19
Итого		1 139 692,17

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Зюсько Л.А.

